

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) <u>VILCEA/LIVEZI</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>80</u> din <u>3</u> .../02/...2015 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>COMUNA LIVEZI</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, (*)

Subsemnatul/Subsemnata, ...B. UCR CONȘTINNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..8. PCEPSC... seria RT nr., eliberat(ă) de ..8. PCEPSC... data și locul nașterii 14.07.1954, localitatea HERA....., județul/țara VILCEA/RO, cetățenia ROMÂNIA naționalitatea ROMÂN.., (**) cu domiciliul în: localitatea MUN. BUCUREȘTI str. GRIGORENCA 3.0....., bl., sc., et., ap. 1....., județul/sectorul 1....., codul poștal, țara ROMÂNIA....., telefon 01.696.902.4....., fax, e-mail, (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, (***) prin (numele și prenumele), CNP....., în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, E-SURITRO ION.....; S-COLOA MARA

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu

profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 8,089 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității Liveti, identificat cu număr cadastral 3.534.3 înscris în cartea funciară nr. 3.534.3 a unității administrativ-teritoriale Liveti, care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu []

– terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu []

– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. EXTRASE, EXTRAS PLAN CADASTRAL, ÎMPUTERNICIRE.
2. COPII C.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

2. AM. F. R. VASILE EMIL

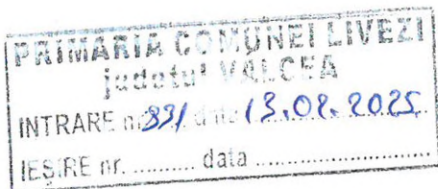
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 13.02.2025

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.– Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) BUCUR CONȘTĂȚID, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea MOȘ. BUCUREȘTI, str.
GRIGORE MONA nr. 30, satul, județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 9,089 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul
de (*) 90.589 (lei).

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	LIVEZINALEA	9,0899	1/1.	35343	35343	-	-	PĂȘUNE + ARABIL.	x
Verificat primărie^4)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

ZAMFIR VASILE EMIL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 13.02.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Vâlcea	Registrul de evidență : Nr. 832/13.02.2025 din (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Livezi	

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 831/13.02.2025 depuse de domnul Bucur Constantin, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Bucur Verginia	Mun. București, Sector 1, Str.

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Dumitru Ion	
2.	Calota Maria	

[x] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\)](#) și [\(4\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Dumitru Ion	Comuna Livezi, Sat Tina, jud Vâlcea
2.	Calota Maria	Comuna Livezi, Sat Tina, jud Vâlcea

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Verdeș Ștefan
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar general comună,
Deaconu Mihaela - Daiana
(numele și prenumele/semnătura)

Data 13.02.2025

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Vâlcea	Registrul de evidență Nr. 833 din 13.02.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) Livezi	(*)

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Bucur Virginia, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de soție, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Municipiul București, str. Grigore Mora, nr. 30, P, ap 1, **județul Vâlcea**, codul poștal, e-mail, tel., oferta de vânzare nr. 831 din data de **13.02.2025**, depusă de Bucur Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8,0589** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **35343**, nr. carte funciară **35343**, nr. tarla -, nr. parcelă -, categoria de folosință arabil+ pășune+teren neproductiv la prețul de **80589 (lei)**, afișată la sediul /site-ul Primăriei: www.primarialivezivalcea.ro, județul Vâlcea.

Primar,
Verdeș Ștefan
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general comună,
Deaconu Mihaela - Daiana
(numele și prenumele/semnătura)

Data **13.02.2025**

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor;

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Vâlcea	Registrul de evidență Nr. 834 din 13.02.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) Livezi	(*)

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Dumitru Ion, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Livezi, satul Tina, **județul Vâlcea**, codul poștal, e-mail, tel., oferta de vânzare nr. **831** din data de **13.02.2025**, depusă de Bucur Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8,0589** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **35343**, nr. carte funciară **35343**, nr. tarla -, nr. parcelă -, categoria de folosință arabil+ pășune+teren neproductiv la prețul de **80589 (lei)**, afișată la sediul /site-ul Primăriei: www.primarialivezivalcea.ro, județul Vâlcea.

Primar,
Verdeș Ștefan
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general comună,
Deaconu Mihaela - Daiana
(numele și prenumele/semnătura)

Data **13.02.2025**

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Vâlcea	Registrul de evidență Nr. 835 din 13.02.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) Livezi	(*)

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Calotă Maria, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Livezi, satul Tina, **județul Vâlcea**, codul poștal, e-mail, tel., oferta de vânzare nr. **831** din data de **13.02.2025**, depusă de Bucur Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8,0589** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **35343**, nr. carte funciară **35343**, nr. tarla -, nr. parcelă -, categoria de folosință arabil+ pășune+teren neproductiv la prețul de **80589 (lei)**, afișată la sediul /site-ul Primăriei: www.primarialivezivalcea.ro, județul Vâlcea.

Primar,
Verdeș Ștefan
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general comună,
Deaconu Mihaela - Daiana
(numele și prenumele/semnătura)

Data 13.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor